



IZP.GP.271/ZP.2.2017

Rudziniec, 01.02.2017r.

## WYJAŚNIENIA DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

**dotyczy: zapytania ofertowego na wykonanie dokumentacji projektowej, koncepcji projektowej i nadzór autorski dla zadania budżetowego pn.: „Budowa sali gimnastycznej z zapleczem przy Szkole Podstawowej w Kleszczowie”**

W związku ze złożonymi zapytaniem do treści zapytania ofertowego w imieniu Zamawiającego udzielam następujących wyjaśnień:

Pytanie nr 1:

„Prosimy o informację, czy w obrębie działki znajdują się podstawowe media i jakie, jeżeli są to czy działka przewidziana na inwestycję jest uzbrojona w media”

Odpowiedź nr 1:

W obrębie działki znajdują się następujące media: sieć wodociągowa i elektroenergetyczna. Zamawiający nie dokonał uzbrojenia działki dla budowy sali gimnastycznej. Zgodnie z przedmiotem zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do wzoru umowy Zamawiający wymaga wykonania projektów przyłączy.

Pytanie nr 2:

„Czy Zamawiający przewiduje wykorzystanie do ogrzewania odnawialne źródła energii, jeżeli tak to jakiego typu?

Jaki rodzaj energii jest wykorzystywany dla ogrzewania szkoły oraz czy wykorzystywana kotłownia posiada rezerwy możliwe do wykorzystania, jeżeli tak to jakiej wartości”

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający nie wyklucza możliwości zastosowania odnawialnych źródeł energii. Zgodnie z przedmiotem zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do wzoru umowy Zamawiający podejmie decyzję po wykonaniu przez Wykonawcę koncepcji projektowej (wariantowej) ogólnych założeń projektowych z uwzględnieniem funkcji obiektu oraz proponowanych materiałów wraz z szacunkowym kosztorysem.

Budynek szkoły ogrzewany jest kotłami na paliwo stałe – węgiel. Zamawiający nie posiada informacji czy kotły posiadają rezerwy możliwe do wykorzystania.

Pytanie nr 3:

„Jaka jest przewidywalna, maksymalna liczba osób, które mogą znajdować się w obiekcie?”

Odpowiedź nr 3:

Obecna liczba:

- uczniów w szkole - 75 osób, (w przypadku stworzenia klasy VII i VIII liczba zwiększy się do 105 osób),

- liczba uczniów oddziałów przedszkolnych ~ 40 osób,

- liczba nauczycieli - 20 osób (w przypadku stworzenia klasy VII i VIII liczba nauczycieli się zwiększy),

- pracownicy administracji i obsługi - 6 osób.

Zgodnie z przedmiotem zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do wzoru umowy należy obiekt zaprojektować z salą widowiskowo – sportową, na której organizowane będą uroczystości oraz wydarzenia sportowe. Planowana ilość osób może osiągnąć 300 osób.



Pytanie nr 4:

„Czy teren ten jest uzbrojony w sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej?”

Odpowiedź nr 4:

Teren szkoły podstawowej w Kleszczowie nie jest uzbrojony w sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej

Pytanie nr 5:

„Jaka jest średnica wodociągu zaopatrującego aktualnie szkołę w wodę?”

Odpowiedź nr 5:

Zamawiający nie posiada informacji na temat średnicy wodociągu zaopatrującego szkołę w wodę. Zarządcą sieci wodociągowej jest PWiK Gliwice.

Pytanie nr 6:

„Czy teren uzbrojony jest w sieć gazową?”

Odpowiedź nr 6:

Teren nie jest uzbrojony w sieć gazową.

Pytanie nr 7:

„W jaki typ kotłowni jest aktualnie wyposażony budynek szkoły?”

Odpowiedź nr 7:

Budynek szkoły ogrzewany jest kotłami na paliwo stałe – węgiel.

Zamawiający dokonuje zmiany zapisów w przedmiocie zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do wzoru umowy poprzez nadanie nowej treści pkt 2 w brzmieniu:

„2. Budynek wraz z zagospodarowaniem terenu:

Projektowany budynek może zostać usytuowany na działkach nr 1477/1040 i 1481/1041 w Kleszczowie w bliskości budynku szkoły. Budynek sali gimnastycznej ma być budynkiem wolnostojącym, połączonym z budynkiem szkoły łącznikiem. Łącznik powinien znajdować się na poziomie pierwszego piętra, by umożliwić przejazd pojazdów pod łącznikiem.

Dodatkowo należy zaprojektować m.in.: drogę dojazdową, miejsca postojowe, oświetlenie zewnętrzne i aranżację zieleni.

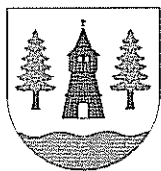
Budynek wraz z terenem musi zostać dostosowany dla osób niepełnosprawnych.

Parter budynku należy podzielić na dwie części: salę widowiskowo – sportową, oraz zaplecze socjalno – techniczne, w którym powinny zostać zlokalizowane 2 szatnie z łazienkami, toalety, pokój nauczyciela (trenera) i pomieszczenie 1-szej pomocy, magazyn, pomieszczenie gospodarcze, oraz kotłownię. Dopuszcza się wykonanie kotłowni w budynku istniejącej szkoły lub modernizację istniejącej kotłowni w budynku szkoły.

Na piętrze należy zlokalizować pomieszczenie użytkowe przeznaczone na salę gimnastyczną np. do zajęć fitness oraz co najmniej dwie sale lekcyjne.

Projektowany obiekt należy wyposażać w instalacje:

- wodno – kanalizacyjną (w tym ppoż.),
  - ogrzewania,
  - wentylacji,
  - elektryczną - instalacja elektryczna musi stanowić oddzielny układ niezależny od szkoły (nowe przyłącze elektroenergetyczne).
- teletechniczną (instalacja alarmowa, monitoring, instalacja nagłośnieniowa, zintegrowany dzwonek z dzwonkiem w szkole tzw. „dzwonek na lekcje”, dzwonek wejściowy, tablica wyników, kotara grodząca).



# GMINA RUDZINIEC

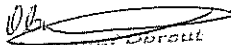
44-160 Rudziniec, ul. Gliwicka 26  
tel.: 32 4000 700, fax: 32 739 06 14  
www.rudziniec.pl, gmina@rudziniec.pl

---

Zamawiający informuje, że powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część zapytania ofertowego.

Z poważaniem

WÓJT GMINY

  
mgr Krzysztof Dobrot