



Przewodnik dla uczestników

PROGRAMU OGRANICZENIA NISKIEJ EMISJI DLA GMINY RUDZINIEC (PONE)

Zasadniczym celem Programu Ograniczenia Niskiej Emisji (PONE) jest ograniczenie emisji szkodliwych substancji emitowanych do atmosfery przez kotły zainstalowane głównie w prywatnych domach jednorodzinnych. Ograniczenie tej emisji spowoduje poprawę stanu zdrowia i warunków życia mieszkańców oraz polepszenie walorów estetycznych regionu.

Program ten realizowany jest poprzez wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na kotły efektywne i ekologiczne.

Najważniejszą zaletą Programu Ograniczenia Niskiej Emisji jest to, że każdy uczestniczący w nim Inwestor otrzyma w formie dotacji częściowe pokrycie nakładów poniesionych przy realizacji inwestycji. Przykładowo: mieszkaniec realizujący w ramach Programu modernizację kotłowni (kotła wraz z osprzętem), otrzyma pomoc od Urzędu Gminy w wysokości 50% kosztów kwalifikowanych inwestycji, ale nie powyżej maksymalnej kwoty określonej w Regulaminie PONE.

Program realizowany jest przez Gminę Rudziniec ze środków pochodzących z budżetu Gminy. Operatorem odpowiedzialnym za koordynację projektu i obsługę jego uczestników jest firma EKOSCAN INNOWACJA I ROZWÓJ SP. Z O.O.

Szczegółowe informacje można znaleźć na stronie:

www.niskaemisja.ekoscan.pl ➡ zakładka Twoja Gmina ➡ Gmina Rudziniec

Etap I – Kwalifikacja wniosku

- Złóż Wniosek o udział w Programie w Urzędzie Gminy w Rudzińcu. Wzór wniosku jest dostępny m.in. na stronie www.rudziniec.pl, www.niskaemisja.ekoscan.pl.
- Weryfikacja wniosku - dokonanie oceny zgodności ze stanem faktycznym zadeklarowanym w złożonym wniosku.
- Jeżeli wynik weryfikacji będzie pozytywny przechodzisz do Etapu II.



Etap II – Zebranie i dostarczenie wymaganych dokumentów do POK

Wymagane będą następujące dokumenty, których koszty pozyskania pokrywa z własnych środków mieszkańców:

- Aktualny odpis księgi wieczystej nieruchomości zabudowanej, nie starszy niż 6 miesięcy (odpis ten winien zawierać zaktualizowane wpisy odpowiadające obecnemu stanowi formalno-prawnemu) lub wydruk z Centralnej Bazy Danych Ksiąg Wieczystych (<https://ekw.ms.gov.pl>).
- Wypis z ewidencji budynku – w przypadku braku zapisu w księdze wieczystej informacji o budynku (wypis należy pobrać ze Starostwa Powiatowego, Wydział Geodezji).
- Oryginał pełnomocnictwa do reprezentowania i zawierania umów, udzielonego przez wszystkich pozostałych współwłaścicieli budynku (w przypadku współwłasności budynku) lub potwierdzoną notarialnie kopię pełnomocnictwa. Spadkobierca nieruchomości dołącza postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku.
- Wstępna opinia kominiarska (nie wymagane w przypadku montażu pompy ciepła i ogrzewania elektrycznego).
- Uproszczony audyt termomodernizacyjny (jego wykonanie możesz zlecić Operatorowi na Twój koszt, w tym celu dostarcz do POK dokładnie uzupełnioną kartę do wykonania uproszczonego audytu energetycznego, która zostanie Ci przekazana przez Operatora).
- Prawomocna **decyzja pozwolenia na budowę lub zgłoszenie wykonania robót budowlanych** w przypadku **montażu kotła gazowego** (udaj się do Starostwa Powiatowego w Gliwicach - Wydział Architektury i Budownictw, ul. Zygmunta Starego 17).

Gdy zgromadzisz już wszystkie wymagane dokumenty przekaz je Operatorowi.



Etap III – Umowa trójstronna

Wybrany przez Ciebie Wykonawca:

- Odwiedzi Twój budynek.
- Przedstawi kosztorys ofertowy wraz z załącznikami oraz zakresem niezbędnych prac.
- Po jego zaakceptowaniu przekaz do Punktu Obsługi Klienta PONE (lub w formie elektronicznej) kosztorys wraz z załącznikami w celu jego zatwierdzenia przez Operatora. Kosztorys ofertowy może obejmować tylko elementy wskazane, jako Koszty kwalifikowane. W przypadku Kosztów niekwalifikowanych (np. wykonanie zaleceń opinii kominiarskiej, itp.) realizację zadań musisz ustalić z Wykonawcą na zasadach odrębnej umowy.
- Po zatwierdzeniu przez Operatora przedłożonego kosztorysu nastąpi podpisanie umowy trójstronnej pomiędzy Inwestorem (mieszkańcem) – Wykonawcą i Gminą Rudziniec.



Etap IV – Realizacja projektu

- W terminie do 7 dni przed datą rozpoczęcia prac dokonaj wpłaty zaliczki w wysokości określonej w umowie trójstronnej na konto Wykonawcy.

- **Jeśli wymagane jest pozwolenia na budowę lub zgłoszenie wykonania robót budowlanych,** Wykonawca (lub Kierownik Budowy) w Twoim imieniu zawiadomi Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Gliwicach o rozpoczęciu prac.

- Uzyskaj potwierdzenie demontażu i utylizacji przez Wykonawcę starego źródła ciepła (formularz przyjęcia starego kotła c.o. do składu odpadów metali). Potwierdzenie musi być wydane na Twoje nazwisko i adres budynku modernizowanego.



Etap V – Odbiór i rozliczenie finansowe inwestycji

- Wykonawca, na własny koszt, zorganizuje odbiór kotłowni przez kominiarza.

- Wykonawca zorganizuje końcowy odbiór techniczny, w którym uczestniczyć będą: Operator, Ty oraz Wykonawca.

- Wykonawca we współpracy z Tobą przygotuje komplet dokumentów potwierdzających przeprowadzenie inwestycji i dokonania odbioru technicznego.

- Po sprawdzeniu dokumentacji, Wykonawca w Twoim imieniu złoży w POK stosowne dokumenty niezbędne do rozliczenia Inwestycji.

- Po weryfikacji przedłożonych dokumentów Gmina Rudziniec wypłaci przyznaną kwotę dofinansowania **na konto Inwestora zgodnie podpisaną z umową dotacji.**

- **Dokonaj zapłaty na konto Wykonawcy otrzymanej dotacji celowej a następnie dostarcz potwierdzenie przelewu do Urzędu Gminy w Rudzińcu.**

WAŻNE

- Inwestor przystępując do Programu, ma obowiązek samodzielnego pozyskiwania wszelkich informacji, związanych z jego realizacją, które może uzyskać:

1) na stronie internetowej Gminy Rudziniec: www.rudziniec.pl

2) na stronie internetowej Operatora Programu www.niskaemisja.ekoscan.pl;

3) w Punkcie Obsługi PONE adres: Urząd Gminy Rudziniec, ul. Gliwicka 26, pok. nr 16.

4) telefonicznie u Operatora.

- Wyboru Wykonawcy dokonuje Inwestor (mieszkaniec) , spośród Wykonawców dopuszczonych przez Gminę Rudziniec.
- Urządzenia montowane w ramach Programu muszą spełniać warunki określone w Regulaminie.
- **Fizyczna likwidacja dotychczasowego źródła ciepła**, oznacza jego zezłomowanie. Celem potwierdzenia tego faktu, konieczne jest przedstawienie dokumentu zezłomowania – karta przekazania odpadu. Wobec tego zdemontowanego kotła (pieca) nie należy wystawiać przed dom. Niedopuszczalne jest też odsprzedawanie lub przekazywanie wymienianego kotła innym osobom, ponieważ jednym z celów „PONE ...” jest wycofywanie tych kotłów z użytkowania.
- **Od 1 września 2017r. obowiązuje uchwała antysmogowa dla woj. śląskiego!**
Harmonogram wymiany kotłów oparty jest o wiek kotła w momencie wejścia w życie uchwały:
 - ✓ do końca **2021 roku** należy wymienić kotły niespełniające żadnych norm emisji ponad 10-letnie lub bez tabliczek znamionowych (**2006 i starsze**);
 - ✓ do końca **2023 roku** należy wymienić kotły niespełniające żadnych norm emisji 5–10 letnie (**od 2007 do 2012**);
 - ✓ do końca **2025 roku** do wymiany idą kotły niespełniające żadnych norm emisji młodsze niż 5-letnie (**od 2013 do 31.08.2017**);
 - ✓ kotły 3. i 4. klasy mogą być eksploatowane do końca **2027 roku**.

W Programie w przypadku kotłów na paliwa stałe możliwy jest montaż TYLKO KOTŁÓW 5 KLASY zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012 oraz spełniających wymagania EKOPROJEKTU (Ecodesign).

Przydatne dane teleadresowe:

Punkt Obsługi Klienta PONE – EKOSCAN INNOWACJA I ROZWÓJ SP. Z O.O.

Adres: Urząd Gminy Rudziniec, ul. Gliwicka 26, pok. nr 16.

Tel. kom. 504 218 836

e-mail: mateusz.jaruszowiec@ekoscan.pl

www: www.niskaemisja.ekoscan.pl

Czynny: wtorek w godz. 10.30 - 15.30